



ROMÂNIA
JUDEȚUL TULCEA
ORAȘUL ISACCEA

Model 2016
ITL - 001

CIF: 3721907 // Str. 1 Decembrie, Nr. 25 // Tel. 0240506600, fax 0240506623
E-mail : secretariatiasaccea@gmail.com; www.isaccea.ro

NR. /

Numărul de rol nominal unic

Registrul agricol

Tipul:

Volumul:

Poziția:

DECLARAȚIE FISCALĂ:

PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE: REZIDENȚIALE NEREZIDENȚIALE CU DESTINAȚIE MIXTĂ
AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)

1. Numele														<input type="checkbox"/>	Codul de identificare fiscală		<input type="checkbox"/>	Codul numeric personal		<input type="checkbox"/>	Număr de înregistrare fiscală		
Prenumele																							
Numărul tel./fax		Adresa de poștă electronică				Strada				Nr.		Cod poștal											
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul				Țara		Cotă proprietate												
Adresa de corespondență		Strada		Nr.	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>												
2. Numele														<input type="checkbox"/>	Codul de identificare fiscală		<input type="checkbox"/>	Codul numeric personal		<input type="checkbox"/>	Număr de înregistrare fiscală		
Prenumele																							
Numărul tel./fax		Adresa de poștă electronică				Strada				Nr.		Cod poștal											
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul				Țara		Cotă proprietate												
Adresa de corespondență		Strada		Nr.	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>												
3. Numele														<input type="checkbox"/>	Codul de identificare fiscală		<input type="checkbox"/>	Codul numeric personal		<input type="checkbox"/>	Număr de înregistrare fiscală		
Prenumele																							
Numărul tel./fax		Adresa de poștă electronică				Strada				Nr.		Cod poștal											
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul				Țara		Cotă proprietate												
Adresa de corespondență		Strada		Nr.	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>												

II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (Împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)

Numele														Codul numeric personal							
Prenumele																					
Numărul tel./fax		Adresa de poștă electronică				Strada															
Număr	Cod poștal	Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitate	Județul/Sectorul				Țara										

III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România

IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE										Nr. act dobândire:		Data dobândirii:		Valoare achiziție (lei)											
Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire						DA <input type="checkbox"/>		NU <input type="checkbox"/>		Cota:		În calitate de:													
Strada		Nr		Bloc		Scara		Etaj		Ap		An construire		bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente		DA <input type="checkbox"/>		NU <input type="checkbox"/>							
Clădiri						Construcții anexe						Construcții la subsol, demisol, mansardă													
Specificații		A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic				B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic				C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic				D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic				E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D				F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			
Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice		instalații de apă canalizare electrice (condiții cumulative)		Da <input type="checkbox"/>		Nu <input type="checkbox"/>		instalații de apă canalizare electrice (condiții cumulative)		Da <input type="checkbox"/>		Nu <input type="checkbox"/>		instalații de apă canalizare electrice (condiții cumulative)		Da <input type="checkbox"/>		Nu <input type="checkbox"/>		instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)		Da <input type="checkbox"/>		Nu <input type="checkbox"/>	
Suprafața utilă (m ²)																									
Suprafața construită desfășurată (m ²)																									

Tabelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice																			
Strada		Nr		Bloc		Scara		Etaj		Ap		An construire		bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente		DA <input type="checkbox"/>		NU <input type="checkbox"/>	
Suprafața clădirii:		utilă m ²						construită desfășurată m ²											
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință				b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință				c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință											
Valoarea clădirii (lei)				Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)				Valoarea din actul de proprietate (lei)											
Dată întocmire raport				Dată întocmire proces verbal de recepție				Dată încheiere act de dobândire											


Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că **utilizează clădirea în scop nerezidențial:**



VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.
În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:


--

b) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1..... 4..... 7.....

2..... 5..... 8.....

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:									
1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;									
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.									
Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de			La data de		
Semnătura contribuabilului		Semnătura împuternicitului							
Data semnării	În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.								
În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.									
Data și semnătura	Date de identificare ale acestei persoane:								
				Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de	

Prenumele și numele	În acest tip de chenar completează organul fiscal local.		
	Zona în cadrul localității	Rangul localității	
Semnătura	Data semnării		

NOTĂ DE INFORMARE

Primăria Orașului Isaccea, județul Tulcea, prelucrează datele dumneavoastră cu caracter personal din prezenta cerere prin mijloace automatizate/manuale, destinate îndeplinirii obligațiilor legale.

Este necesar să ne furnizați datele deoarece refuzul dvs. determină imposibilitatea soluționării cererii.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator dar pot fi comunicate și altor instituții, societăți sau terți, în baza și în limitele prevederilor legale.

Datele sunt păstrate doar pentru perioada necesară îndeplinirii scopurilor pentru care au fost colectate, cu respectarea legislației în vigoare.

Conform Regulamentului (UE) 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date beneficiați de dreptul de acces, dreptul la rectificarea și ștergerea datelor, la restricționarea prelucrării, la portabilitatea datelor, dreptul la opoziție și dreptul de a nu fi supus unui proces individual automatizat. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa cu o cerere scrisă, datată și semnată la sediul primăriei sau la adresa de e-mail: secretariatisaccea@gmail.com

De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa ANSPDCP și justiției. Datele dumneavoastră nu sunt transferate în străinătate. Datele de contact ale responsabilului nostru cu protecția datelor sunt: SC CISIF Protection SRL, CUI: 46912595, e-mail: office@responsabil-dpo.ro.

Subsemnatul(a)....., prin prezenta declar că am fost informat că datele cu caracter personal sunt prelucrate în scopul și pentru îndeplinirea atribuțiilor legale ale instituției.

Am luat la cunoștință că informațiile din cererea depusă și din actele anexate la aceasta vor fi prelucrate de Primăria Orașului Isaccea cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 679/2016.

Data.....

Semnătura.....