

**HOTARAREA NR.126**

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal –si gard stradal „Constructie locuinta parter+mansarda si gard stradal” si a RLU local aferent, beneficiar Tudor Paul**

Consiliul Local al orașului Isaccea, județul Tulcea, întrunit în ședința extraordinară la data de 07.08.2018, fiind prezenți un număr de 12 consilieri locali;

Examinând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Isaccea, documentația întocmită în vederea aprobării Planului Urbanistic Zonal – „**Constructie locuinta parter+mansarda si gard stradal**”, cererea nr.7113/27.07.2018, precum și Referatul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru nr.7113/03.08.2018;

Văzând avizul Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism din cadrul Consiliului Județean Tulcea nr.64/05.07.2018;

În temeiul prevederilor :

- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- P.U.G. – Isaccea aprobat prin H.C.L. nr.50/2002

- Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al planului urbanistic zonal, indicativ GM-010-2000, aprobat prin Ordinul MLPAT nr.176/N/16.08.2000.

În baza prevederilor art.36, alin.5, lit.c, art. 45 alin. 2, lit.e ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTARASTE:**

**Art.1** – Se aprobă Planul Urbanistic Zonal – „**Constructie locuinta parter+mansarda si gard stradal**”, pentru suprafața de 3952 mp, situată în intravilan, tarla 103, parcela A3595, Nr.cad. 31564, CF 31564, **beneficiar Tudor Paul**;

**Art.2** – (1) Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul de construire, până la obținerea autorizației de construire.

(2) Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal este de 3 ani.

**Art.3** -Secretarul orașului Isaccea va asigura comunicarea hotararii autoritatilor interesate pentru ducerea la indeplinire a prevederilor sale și Instituției Prefectului Județului Tulcea.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 12 consilieri locali din totalul de 15 consilieri în funcție ai Consiliului Local Isaccea.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER LOCAL  
CALMACANU MARIANA



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,  
MORARU LOREDANA